Herpain



CAPOUILLET

Transformation d'un immeuble de bureaux en appartements et deux bureaux pour profession libérale

Rue Capouillet, 50 à 1060 Bruxelles

Reconversion d'un immeuble de bureaux en logements collectifs avec petites unités de bureaux pour professions libérales.. Les deux niveaux de parking en sous-sols sont conservés tansi que la démolition du parking couvert en intérieur d'ilôt permet la création d'une cour encadrée de trois logements en duplex venant s'adosser aux mitoyens voisins particulièrement haut.

Les noyaux techniques, les escaliers et l'ensemble de la structure portante de l'immeuble ont été conservés. Le projet viste à concilier le maintien du bâtiment existant dans une optique patrimoniale et écologique avec les impératifs d'isolation thermique et de confort actuels.

Herpain





CAPOUILLET

Maître d'ouvrage
Herpain Urbis
Architecte
AAC
Ingénieur Stabilité
Dufour
Ingénieur Techniques Spéciales
Technical & Data Consulting
Ingénieur PEB
Dufour

Catégorie	**Résidentiel**
Nombre d'appartements	25
Étages	R + 6
Surface hors-sol	3.828 m²
Surface sous-sol	1.540 m²









