



CHATELAIN-AQUEDUC

Démolition partielle et rénovation de deux immeubles de bureaux en deux immeubles de logements avec des emplacements de parking en sous-sol

Rue de l'Aqueduc et rue Van
Campenhout à 1050
Bruxelles

Ce projet exceptionnel consiste en la démolition partielle, transformation et rénovation de deux immeubles de bureaux en 54 logements, répartis sur les deux bâtiments, avec 70 emplacements de parking en sous-sol.

L'utilisation de matériaux de haute qualité, associée à des solutions techniques innovantes, garantit non seulement la durabilité du bâtiment, mais également son efficacité énergétique, en conformité avec les normes environnementales actuelles.

En résumé, ce projet constitue une réponse ambitieuse aux défis urbains contemporains, alliant respect du patrimoine, qualité architecturale et bien-être des habitants, tout en contribuant à la revitalisation de ce quartier prisé d'Ixelles.



CHATELAIN-AQUEDUC

Maître d'ouvrage

Client privé

Architecte

A2RC Architects

Ingénieur Stabilité

Lemaire Ingenieurs

Ingénieur Techniques Spéciales

WaLK Engineering

Ingénieur Acoustique

**Bureau d'Ingénieurs Conseils en Acoustique
et Traitement du Signal**

Ingénieur PEB

WaLK Engineering

Catégorie

Début des travaux

Livraison

Montant des travaux

Nombre d'appartements

Étages

Surface hors-sol

Surface sous-sol

Résidentiel

21/04/2025

22/10/2027

20.500.000,00 EUR

54

Rez+5

3.266 m²

8.185 m²

