



ELDORADO

Transformation d'un bâtiment existant de bureaux et de galeries commerciales en 180 kots avec conciergerie, commerce et un espace de vie

Boulevard de l'Yser, 15-17 à 6000 Charleroi

L'emblématique bâtiment de l'Eldorado, très connu dans le centre-ville de Charleroi, connaît une transformation en profondeur. Cette ancienne galerie commerciale, au carrefour de la rue de la Montagne et du Boulevard de l'Yser, va être totalement réaffectée en 180 kots et commerces.

La rue de la Montagne est le lien entre la Ville-Basse et la Ville-Haute. Cette artère est donc essentielle. Avec ce projet, de nouveaux habitants vont repeupler et dynamiser ce quartier. C'est donc l'ensemble du centre-ville qui gagnera en attractivité.



ELDORADO

Maître d'ouvrage

HERPAIN URBIS

Architecte

SL+ Architectes

Ingénieur Stabilité

GAMACO

Ingénieur Techniques Spéciales

SPIE

Ingénieur Acoustique

ATS

Bureau de contrôle

SECO

Ingénieur PEB

L'Atelier énergétique SCS

Catégorie

Début des travaux

Livraison

Montant des travaux

Nombre d'appartements

Étages

Surface hors-sol

Surface sous-sol

Résidentiel

09/03/2026

27/08/2027

12.288.000,00 EUR

180

R+7

10.376 m²

1.375 m²

