

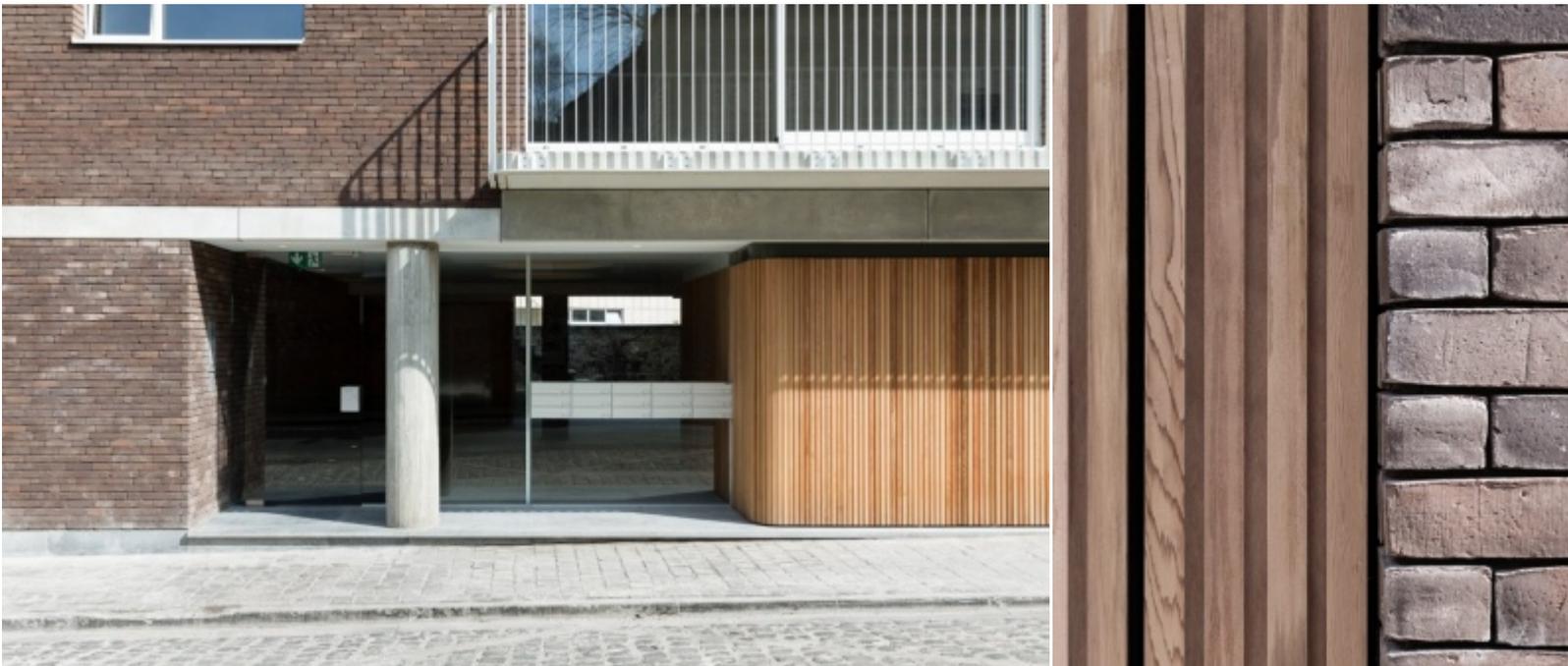


## FLAGEY NEST

Démolition d'une salle de vente et de bureaux existants, et construction d'un immeuble de 14 appartements avec parking au rez.

Rue du Nid, 6 à 1050 Ixelles

Construction d'un immeuble de logements. La faible profondeur du bâtiment permet un éclairage naturel optimal. Au +4 et +5, les balcons en bois se déroulent devant les étages en retrait, à la manière de coursives. Dans cet immeuble « très basse énergie », les chaudières sont individuelles, et le renouvellement d'air est assuré par des systèmes de ventilation à double flux.



## FLAGEY NEST

Maître d'ouvrage

Architecte

Architecte d'intérieur

Ingénieur Stabilité

Ingénieur Techniques Spéciales

Ingénieur Acoustique

Bureau de contrôle

Ingénieur PEB

Coordinateur sécurité

Agence immobilière

Herpain Urbis

Atelier d'Architecture du Congrès

Renaud Dejeneffe

Bureau d'Etudes Franz Dupont

BALT

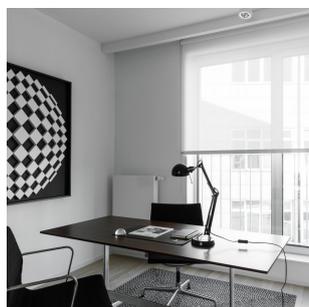
ICA

AIB Vinçotte

BALT

BCHD Consult

Bright Immo



# FLAGEY NEST

Nombre d'appartements **14**  
 Étages **R + 5**  
 Surface hors-sol **2.132 m<sup>2</sup>**

Niveau +1	Appartement 1.1	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +1	Appartement 1.2	1 chambre	VENDU ✓
Niveau +1	Appartement 1.3	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +2	Appartement 2.1	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +2	Appartement 2.2	1 chambre	VENDU ✓
Niveau +2	Appartement 2.3	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +3	Appartement 3.1	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +3	Appartement 3.2	1 chambre	VENDU ✓
Niveau +3	Appartement 3.3	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +4	Appartement 4.1	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +4	Appartement 4.2	1 chambre	VENDU ✓
Niveau +4	Appartement 4.3	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +5	Appartement 5.1	2 chambres	VENDU ✓
Niveau +5	Appartement 5.2	2 chambres	VENDU ✓

