



## ÎLOT SAINT ROCH

Construction de 120  
appartements répartis  
sur 6 immeubles

L'île Saint-Roch a été conçue comme une véritable résidence durable et agréable dans un environnement verdoyant. L'île Saint-Roch est résolument moderne dans le choix des matériaux de construction et d'isolation, grâce à ses toitures végétalisées extensives et grâce à la promotion de la mobilité douce.

Ce nouveau projet immobilier de qualité représente un quartier éco-responsable au cœur de Nivelles qui offrira aux habitants un supplément d'oxygène et un nouveau mode de vie plus respectueux de l'environnement.

L'utilisation des vélos dans le quartier est encouragée en plaçant les abris à vélos au même niveau que la chaussée où les places de stationnement privées seront situées dans les sous-sols. Des bornes de recharge pour voitures électriques et partagées seront installées sur les chaussées.

Rue du Mont Saint Roch à  
1400 Nivelles



## ÎLOT SAINT ROCH

Maître d'ouvrage

**Îlot Saint Roch**

Architecte

**DDS+**

Ingénieur Stabilité

**Pirnay**

Ingénieur Techniques Spéciales

**Poly-tech**

Ingénieur Acoustique

**VK Engineering**

Ingénieur PEB

**Poly-tech**

Catégorie

Début des travaux

Livraison

Montant des travaux

Nombre d'appartements

Étages

Surface hors-sol

Surface sous-sol

**Résidentiel**

**17/01/2022**

**24/11/2023**

**22.983.195,00 EUR**

**120**

**R +4**

**16.151 m<sup>2</sup>**

**4.514 m<sup>2</sup>**

