



## KING CHARLES

Démolition de l'immeuble existant et construction de deux immeubles totalisant 49 appartements et 1 commerce.

Chaussée de Charleroi,  
52-54 à 1060 Bruxelles

Le King Charles Résidence est idéalement situé à deux pas de la place Stéphanie et du centre de la Capitale tout en bénéficiant d'une grande quiétude.

Ce projet en cours de construction comprendra deux bâtiments totalisant 49 appartements et 1 commerce, dont un en intérieur d'îlot offrant luminosité, verdure et calme au coeur de la ville.

Les appartements 1-2-3 chambres, d'une superficie de 44 à 160m<sup>2</sup>, et de 285 m<sup>2</sup> pour le penthouse, seront pratiquement tous agrémentés d'une terrasse et de finitions très haut de gamme.

Ce projet est l'alliance entre une vision contemporaine et la sauvegarde du patrimoine architectural Bruxellois. Les performances énergétiques, acoustiques du bâtiment et le charme architectural en font un projet unique à ne pas manquer.



## KING CHARLES

Maître d'ouvrage

**VTP**

Architecte

**Jean-Marie GILLET sprl**

Ingénieur Stabilité

**Lambda Max**

Ingénieur Techniques Spéciales

**Econergy**

Ingénieur Acoustique

**I.C.A.**

Bureau de contrôle

**Belort**

Ingénieur PEB

**GMT Project**

Catégorie

Début des travaux

Livraison

Montant des travaux

Nombre d'appartements

Étages

Surface hors-sol

Surface sous-sol

**Résidentiel**

**07/01/2019**

**08/07/2021**

**11.613.496,00 EUR**

**49**

**R+6**

**6.060 m<sup>2</sup>**

**3.393 m<sup>2</sup>**

