



LE DOMAINE DE L'OBSERVATOIRE

Réaffectation de
l'ancienne clinique
2Alice en un
immeuble de 115
appartements de
standing.

Rue Groeselenberg, 57 à
1180 Bruxelles

Le Domaine de l'Observatoire satisfait la plus grande exigence : qualité de vie supérieure, confort, calme et sécurité au sein de l'environnement unique d'un des plus beaux quartiers d'Uccle. Cette luxueuse résidence est composée d'appartements de 1 à 3 chambres avec une hauteur sous plafond exceptionnelle allant jusqu'à 3 mètres. Elegance et savoir-vivre sont les maîtres mots au sein de ce prestigieux domaine sécurisé, fruit de la reconversion du site des 2 Alice.

D'architecture sobre et classique, la résidence est conçue pour répondre à des critères de basse énergie.

Les jardins communs, privatifs et les abords extérieurs ont été dessinés par le Bureau d'architecture paysagère Wirtz dont la réputation dépasse largement nos frontières.

Les espaces communs sont particulièrement soignés et les spacieux parkings souterrains accueillent les véhicules dans des garages avec porte automatique.



LE DOMAINE DE L'OBSERVATOIRE

Maître d'ouvrage
Beaufort House & 3D
 Architecte
Atelier 224
 Ingénieur Stabilité
Gamaco
 Ingénieur Techniques Spéciales
Matriciel
 Ingénieur Acoustique
ICA
 Ingénieur PEB
Matriciel
 Coordinateur sécurité
Mommaerts-Safety

Catégorie	Résidentiel
Début des travaux	01/08/2012
Livraison	11/06/2018
Montant des travaux	32.036.970,00 EUR
Nombre d'appartements	115
Étages	R + 7
Surface hors-sol	14.000 m ²
Surface sous-sol	9.000 m ²

