



## LES CLOSERIES DU VERREWINKEL

Construction d'un  
immeuble de 22  
logements et de 29  
maisons unifamiliales

Les Closeries du Verrewinkel sont la synthèse subtile et harmonieuse d'un style éprouvé donnant la priorité à l'intimité. L'attention a été portée sur l'optimisation de l'espace et de la luminosité à l'intérieur de chaque logement ainsi qu'à la transparence pour des vues dégagées. Tout en proposant une performance technique en économie d'énergie et en termes de durabilité de premier plan, tant les maisons que les appartements bénéficient de finitions et d'une acoustique haut de gamme. Les parties communes, jardins et abords sont particulièrement soignés.

Avenue Dolez, Rue Engeland  
à 1180 Uccle

Les Closeries du Verrewinkel se situent dans un vaste site naturel de 25.000m<sup>2</sup> revitalisé par l'architecte paysagiste Bernard Capelle qui redonne à la nature originelle tous ses droits. La richesse biologique des lieux a été préservée et la biodiversité renforcée avec la création de haies, la plantation d'arbustes à baies dont les oiseaux sont friands, d'arbustes semi-sauvages et d'arbres fruitiers dans les jardins privés.



## LES CLOSERIES DU VERREWINKEL

Maître d'ouvrage

**Long Street And Forrest (Herpain Urbis & Beaufort House)**

Architecte

**Atelier 224**

Ingénieur Stabilité

**Bureau d'Etudes Franz Dupont**

Ingénieur Techniques Spéciales

**Bureau d'Etudes Pluricité**

Ingénieur Acoustique

**I.C.A.**

Bureau de contrôle

**Seco**

Ingénieur PEB

**Bureau d'Etudes Pluricité**

Catégorie

Début des travaux

Livraison

Montant des travaux

Nombre d'appartements

Étages

Surface hors-sol

Surface sous-sol

Résidentiel

25/04/2018

12/04/2022

17.054.444,00 EUR

51

R +4

6.000 m<sup>2</sup>

1.210 m<sup>2</sup>

