Herpain



LES CLOSERIES DU VERREWINKEL

Construction d'un immeuble de 22 logements et de 29 maisons unifamiliales

Les Closeries du Verrewinkel sont la synthèse subtile et harmonieuse d'un style éprouvé donnant la priorité à l'intimité. L'attention a été portée sur l'optimalisation de l'espace et de la luminosité à l'intérieur de chaque logement ainsi qu'à la transparence pour des vues dégagées. Tout en proposant une performance technique en économie d'énergie et en termes de durabilité de premier plan, tant les maisons que les appartements bénéficient de finitions et d'une acoustique haut de gamme. Les parties communes, jardins et abords sont particulièrement soignés.

Avenue Dolez, Rue Engeland
à 1180 Uccle

Les Closeries du Verrewinkel se situent dans un vaste site naturel de 25.000m^2 revitalisé par l'architecte paysagiste Bernard Capelle qui redonne à la nature originelle tous ses droits. La richesse biologique des lieux a été préservée et la biodiversité renforcée avec la création de haies, la plantation d'arbustes à baies dont les oiseaux sont friands, d'arbustes semi-sauvages et d'arbres fruitiers dans les jardins privatifs.

Herpain





LES CLOSERIES DU VERREWINKEL

Maître d'ouvrage
Long Street And Forrest (Herpain Urbis & Beaufort House)

Architecte
Atelier 224

Ingénieur Stabilité
Bureau d'Etudes Franz Dupont

Ingénieur Techniques Spéciales
Bureau d'Etudes Pluricité

Ingénieur Acoustique
I.C.A.

Bureau de contrôle
Seco

Ingénieur PEB
Bureau d'Etudes Pluricité

Catégorie	**Résidentiel**
Début des travaux	25/04/2018
Livraison	12/04/2022
Montant des travaux	17.351.574,00 EUR
Nombre d'appartements	51
Étages	R +4
Surface hors-sol	6.000 m²
Surface sous-sol	1.210 m²









