



LES CLOSERIES DU VERREWINKEL

Construction d'un
immeuble de 22
logements et de 29
maisons unifamiliales

Avenue Dolez, Rue Engeland
à 1180 Uccle

Les Closeries du Verrewinkel sont la synthèse subtile et harmonieuse d'un style éprouvé donnant la priorité à l'intimité. L'attention a été portée sur l'optimisation de l'espace et de la luminosité à l'intérieur de chaque logement ainsi qu'à la transparence pour des vues dégagées. Tout en proposant une performance technique en économie d'énergie et en termes de durabilité de premier plan, tant les maisons que les appartements bénéficient de finitions et d'une acoustique haut de gamme. Les parties communes, jardins et abords sont particulièrement soignés.

Les Closeries du Verrewinkel se situent dans un vaste site naturel de 25.000m² revitalisé par l'architecte paysagiste Bernard Capelle qui redonne à la nature originelle tous ses droits. La richesse biologique des lieux a été préservée et la biodiversité renforcée avec la création de haies, la plantation d'arbustes à baies dont les oiseaux sont friands, d'arbustes semi-sauvages et d'arbres fruitiers dans les jardins privés.



LES CLOSERIES DU VERREWINKEL

Maître d'ouvrage

Long Street And Forrest (Herpain Urbis & Beaufort House)

Architecte

Atelier 224

Ingénieur Stabilité

Bureau d'Etudes Franz Dupont

Ingénieur Techniques Spéciales

Bureau d'Etudes Pluricité

Ingénieur Acoustique

I.C.A.

Bureau de contrôle

Seco

Ingénieur PEB

Bureau d'Etudes Pluricité



LES CLOSERIES DU VERREWINKEL

Nombre d'appartements	51
Étages	R +4
Surface hors-sol	6.000 m ²
Surface sous-sol	1.210 m ²

