



LES PAPETERIES DE GENVAL

Construction de 6 immeubles destinés à accueillir 156 appartements, 2.000m² de commerces et 7.372m² de parking souterrains.

Rue de Rixensart et avenue Franklin Roosevelt à 1330 Rixensart

L'ancienne friche industrielle des Papeteries de Genval, dans la commune de Rixensart, a été restructurée pour donner naissance à un nouveau quartier de logements, d'espaces commerciaux et de services. Ce nouvel ensemble est tout proche de la future gare RER.

La phase 3 de ce projet consiste en la construction de plusieurs immeubles représentant 156 appartements, des parkings souterrains et des commerces.

Situé dans la vallée de la Lasne et au bord des bois, le projet s'inscrit dans un cadre de verdure privilégiant la relation avec l'environnement créant par ailleurs un dialogue entre le projet et le centre-ville historique.



LES PAPETERIES DE GENVAL

Maître d'ouvrage

Equilis

Architecte

DDS+ & Atelier d'Architecture de Genval

Ingénieur Stabilité

TPF Engineering

Ingénieur Techniques Spéciales

BSolutions

Ingénieur Acoustique

Aurea Acoustics

Bureau de contrôle

Seco

Ingénieur PEB

BSolutions

Catégorie

Résidentiel

Début des travaux

19/08/2019

Livraison

18/02/2022

Montant des travaux

29.576.672,00 EUR

Nombre d'appartements

156

Étages

R +4

Surface hors-sol

19.803 m²

Surface sous-sol

7.555 m²

