



## LES PAPETERIES DE GENVAL

Construction de 6  
immeubles destinés à  
accueillir 156  
appartements,  
2.000m<sup>2</sup> de  
commerces et  
7.372m<sup>2</sup> de parking  
souterrains.

Rue de Rixensart et avenue  
Franklin Roosevelt à 1330  
Rixensart

L'ancienne friche industrielle des Papeteries de Genval, dans la commune de Rixensart, a été restructurée pour donner naissance à un nouveau quartier de logements, d'espaces commerciaux et de services. Ce nouvel ensemble est tout proche de la future gare RER.

La phase 3 de ce projet consiste en la construction de plusieurs immeubles représentant 156 appartements, des parkings souterrains et des commerces.

Situé dans la vallée de la Lasne et au bord des bois, le projet s'inscrit dans un cadre de verdure privilégiant la relation avec l'environnement créant par ailleurs un dialogue entre le projet et le centre-ville historique.



## LES PAPETERIES DE GENVAL

Maître d'ouvrage

**Equilis**

Architecte

**DDS+ & Atelier d'Architecture de Genval**

Ingénieur Stabilité

**TPF Engineering**

Ingénieur Techniques Spéciales

**BSolutions**

Ingénieur Acoustique

**Aurea Acoustics**

Bureau de contrôle

**Seco**

Ingénieur PEB

**BSolutions**

Catégorie

Début des travaux

Livraison

Montant des travaux

Nombre d'appartements

Étages

Surface hors-sol

Surface sous-sol

Résidentiel

19/08/2019

18/02/2022

28.083.647,00 EUR

156

R +4

19.803 m<sup>2</sup>

7.555 m<sup>2</sup>

