



LES PAPETERIES DE GENVAL

Construction de 6
immeubles destinés à
accueillir 156
appartements,
2.000m² de
commerces et
7.372m² de parking
souterrains.

Rue de Rixensart et avenue
Franklin Roosevelt à 1330
Rixensart

L'ancienne friche industrielle des Papeteries de Genval, dans la commune de Rixensart, a été restructurée pour donner naissance à un nouveau quartier de logements, d'espaces commerciaux et de services. Ce nouvel ensemble est tout proche de la future gare RER.

La phase 3 de ce projet consiste en la construction de plusieurs immeubles représentant 156 appartements, des parkings souterrains et des commerces.

Situé dans la vallée de la Lasne et au bord des bois, le projet s'inscrit dans un cadre de verdure privilégiant la relation avec l'environnement créant par ailleurs un dialogue entre le projet et le centre-ville historique.



LES PAPETERIES DE GENVAL

Maître d'ouvrage

Equilis

Architecte

DDS+ & Atelier d'Architecture de Genval

Ingénieur Stabilité

TPF Engineering

Ingénieur Techniques Spéciales

BSolutions

Ingénieur Acoustique

Aurea Acoustics

Bureau de contrôle

Seco

Ingénieur PEB

BSolutions

Catégorie

Début des travaux

Livraison

Montant des travaux

Nombre d'appartements

Étages

Surface hors-sol

Surface sous-sol

Résidentiel

19/08/2019

18/02/2022

29.576.672,00 EUR

156

R +4

19.803 m²

7.555 m²

