



LIVOURNE 80

Travaux de rénovation
lourde de deux
immeubles de bureaux
des années 70
réaffectés en
appartements

Rue de Livourne, 80 à 1050
Bruxelles

Réaffectation d'un immeuble de bureaux en 22 appartements.

Le projet a pour objet la reconversion de deux immeubles de bureaux en logements de haut standing.

Situés rue de Livourne à Ixelles, dans le quartier Louise, ces immeubles faisaient anciennement partie d'un ensemble plus vaste abritant le siège de l'entreprise Bayer.

Le projet s'inscrit pleinement dans la dynamique actuelle de reconversion de surfaces tertiaires surabondantes au profit de logements dont la demande est sans cesse croissante.



LIVOURNE 80

Maître d'ouvrage

Alva

Architecte

Archi 2000

Ingénieur Stabilité

Abcis-Van Wetter

Ingénieur Techniques Spéciales

Axis Engineering

Ingénieur Acoustique

D2S

Coordinateur sécurité

Axis Engineering

Catégorie

Résidentiel

Début des travaux

01/10/2012

Livraison

02/04/2014

Montant des travaux

3.906.000,00 EUR

Nombre d'appartements

20

Étages

R + 6

Surface hors-sol

3.250 m²

Surface sous-sol

1.250 m²

