Herpain



VDK HOUSING

Démolition et construction de 2 rez commerciaux, 13 appartements, 6 maisons unifamiliales en intérieur d'îlot et 19 places de parking.

Rue Vanderkindere 195 à 1180 Uccle

L'architecture sobre évoque le catalogue typologique présent dans la rue, tant du point de vue de la matérialité que des proportions.

Un jeu de profondeurs de la brique de parement, placée en screen à 60 cm, ajoute des éléments de verticalité à la façade. L'alternance presque aléatoire des balcons dynamise l'ensemble de manière simple et modeste.

Les 6 maisons unifamiliales situées au centre de l'îlot prennent place dans un espace vert généreux, tel une île de fraîcheur au cœur de la ville. Le gabarit des maisons est limité et s'intègre dans le contexte environnant de manière non invasive, en s'appuyant sur les murs mitoyens voisins.

Herpain





VDK HOUSING

Maître d'ouvrage
Immobilière du Val Fleuri
Architecte
Urban Platform
Ingénieur Stabilité
Gamaco
Ingénieur Techniques Spéciales
Pluricité
Ingénieur Acoustique
BAAM
Bureau de contrôle
SOCOTEC
Ingénieur PEB
Azero

Catégorie	**Résidentiel**
Début des travaux	03/10/2022
Livraison	27/06/2025
Montant des travaux	6.874.748,00 EUR
Nombre d'appartements	13
Étages	R+5
Surface hors-sol	3.170 m²
Surface sous-sol	1.230 m²









