



CDC 140

Herbestemming van een gebouw in een residentieel geheel van 42 appartementen over 8 verdiepingen boven een handelszaak op de gelijkvloers.

Charleroisesleeweg, 138 te
1060 Brussel

Gelegen tussen Elsene en Sint-Gillis, biedt het nieuwe eigentijds CDC 140 gebouw 42 nieuwe luxe appartementen voor een veeleisend cliënteel.

Het nieuwe CDC 140 project past perfect in de stedelijke context met een parking van 56 plaatsen, waaronder ook 56 fietsstallingen en een groot aanbod aan openbaar vervoer. Vanuit esthetisch oogpunt, staat het als een opmerkelijk residentieel complex met grote ramen in de gevel.

Voorbeeldig gebouw in termen van energie efficiëntie, heeft CDC 140 een hoge isolatiewaarde, met fotovoltaïsche panelen en een performant centraal verwarmingssysteem. De isolatie van de buitenbekleding van het gebouw vermindert de energiebehoeften en verbetert tegelijkertijd de geluidisolatie.



CDC 140

Bouwheer

THEIA INVEST

Architect

Faidherbe & Pinto Architectes

Studiebureau Stabiliteit

Stoffel & Partners

Akoestisch ingenieur

ICA

EPB ingenieur

BATI +E

Safety coordinator

Mommaerts-Safety

Categorie

Residentieel

Start der werken

09/01/2017

Oplevering

08/06/2018

Aannemingsbedrag

6.604.084,00 EUR

Aantal appartementen

42

Verdiepingen

G +8

Bovengrondse oppervlakte

5.076 m²

Ondergrondse oppervlakte

525 m²

