Herpain



CHATELAIN-AQUEDUC

Gedeeltelijke afbraak en renovatie van twee kantoorgebouwen tot appartementen, verdeeld over 2 gebouwen en ondergrondse parkeerplaatsen.

Waterleidingstraat et Van Campenhoutstraat te 1050 Brussel

Dit uitzonderlijke project bestaat uit de gedeeltelijke sloop, verbouwing en renovatie van twee kantoorgebouwen naar twee residentiële gebouwen van 54 appartementen en bijhorende ondergrondse parkeergarage en 70 bergingplaatsen.

Het gebruik van hoogwaardige materialen, in combinatie met innovatieve technische oplossingen, garandeert niet alleen de duurzaamheid van het gebouw, maar ook de energie-efficiëntie ervan, in overeenstemming met de huidige milieunormen.

Kortom, dit project vormt een ambitieus antwoord op de hedendaagse stedelijke uitdagingen en combineert respect voor erfgoed, architecturale kwaliteit en het welzijn van de bewoners, terwijl het bijdraagt aan de herwaardering van deze gegeerde wijk in Elsene.

Herpain





CHATELAIN-AQUEDUC

Bouwheer
Privé klant
Architect
A2RC Architects
Studiebureau Stabiliteit
Lemaire Ingenieurs
Ingenieursbureau speciale technieken
WaLK Engineering
Akoestisch ingenieur
Bureau d'Ingénieurs Conseils en Acoustique et Traitement du Signal
EPB ingenieur
WaLK Engineering

Categorie	**Residentieel**
Start der werken	21/04/2025
Oplevering	22/10/2027
Aannemingsbedrag	20.852.164,00 EUR
Aantal appartementen	54
Verdiepingen	G+5
Bovengrondse oppervlakte	3.266 m²
Ondergrondse oppervlakte	8.185 m²









