Herpain

# CHATELAIN-AQUEDUC

Gedeeltelijke afbraak en renovatie van twee kantoorgebouwen tot appartementen, verdeeld over 2 gebouwen en ondergrondse parkeerplaatsen.

Waterleidingstraat et Van Campenhoutstraat te 1050 Brussel

Dit uitzonderlijke project bestaat uit de gedeeltelijke sloop, verbouwing en renovatie van twee kantoorgebouwen naar twee residentiële gebouwen van 54 appartementen en bijhorende ondergrondse parkeergarage en 70 bergingplaatsen.

Het gebruik van hoogwaardige materialen, in combinatie met innovatieve technische oplossingen, garandeert niet alleen de duurzaamheid van het gebouw, maar ook de energie-efficiëntie ervan, in overeenstemming met de huidige milieunormen.

Kortom, dit project vormt een ambitieus antwoord op de hedendaagse stedelijke uitdagingen en combineert respect voor erfgoed, architecturale kwaliteit en het welzijn van de bewoners, terwijl het bijdraagt aan de herwaardering van deze gegeerde wijk in Elsene.

Herpain

# CHATELAIN-AQUEDUC

Bouwheer
**Privé klant**
Architect
**A2RC Architects**
Studiebureau Stabiliteit
**Lemaire Ingenieurs**
Ingenieursbureau speciale technieken
**WaLK Engineering**
Akoestisch ingenieur
**Bureau d'Ingénieurs Conseils en Acoustique et Traitement du Signal**
EPB ingenieur
**WaLK Engineering**

| | |
|---|---|
| Categorie | **Residentieel** |
| Start der werken | 21/04/2025 |
| Oplevering | 22/10/2027 |
| Aannemingsbedrag | 20.852.164,00 EUR |
| Aantal appartementen | 54 |
| Verdiepingen | G+5 |
| Bovengrondse oppervlakte | 3.266 m² |
| Ondergrondse oppervlakte | 8.185 m² |