Herpain



LE DOMAINE DE L'OBSERVATOIRE

Reconversie van het voormalige ziekenhuis 2Alice tot een complex van 115 luxe appartementen.

Groeselenbergstraat, 57 te
1180 Brussel

Het "Domaine de l'Observatoire" voldoet aan de hoogste normen : een hoge levenskwaliteit, comfort, rust en veiligheid in de unieke omgeving van één van de mooiste wijken van Ukkel. Deze luxueuze residentie biedt appartementen aan met 1 à 3 slaapkamers. Ze hebben een uitzonderlijke plafondhoogte van 3 meter. 'Elegantie' en 'etiquette' zijn de sleutelwoorden voor dit indrukwekkende en beveiligde domein dat het resultaat is van de reconversie van het voormalige ziekenhuis "Les 2Alice".

De sobere en klassieke architectuur is ontworpen om te voldoen aan de lage energie eisen.

Zowel de gemeenschappelijke en privétuinen, als de buitenaanleg zijn ontworpen door de gekende landschapsarchitect Wirtz, wiens reputatie tot ver over de grenzen reikt.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn erg verzorgd.

De ruime ondergrondse parkings zijn toegankelijk via een automatische poort.

Herpain





LE DOMAINE DE L'OBSERVATOIRE

Bouwheer
Beaufort House & 3D
Architect
Atelier 224
Studiebureau Stabiliteit
Gamaco
Ingenieursbureau speciale technieken
Matriciel
Akoestich ingenieur
ICA
EPB ingenieur
Matriciel
Safety coordinator
Mommaerts-Safety

Categorie	**Residentieel**
Start der werken	01/08/2012
Oplevering	11/06/2018
Aannemingsbedrag	32.036.970,00 EUR
Aantal appartementen	115
Verdiepingen	G + 7
Bovengrondse oppervlakte	14.000 m²
Ondergrondse oppervlakte	9.000 m²









