Herpain



LEBEAU

Renovatie van twee kantoorgebouwen en nieuwbouw van een gebouw met 64 luxe appartementen, parkeerplaatsen en winkels

Lebeaustraat 2-18, de Ruysbroeckstraat 7, Strostraat 1-13 et Justitieplein 6-7 te 1000 Brussel

Het project 'Lebeau' is een uniek multifunctioneel complex gelegen aan de Grote Zavel, één van de meest exclusieve wijken van Brussel.

Het project omvat appartementen, detailhandel, een publieke ondergrondse parkeergarage en kantoren. Het geniet van een onmiddellijke nabijheid tot de meest gegeerde restaurants, toonaangevende boetieks en het station Brussel-Centraal.

Dankzij een elegante architecturale vormentaal streeft het project ernaar zich optimaal te integreren in de wijk, met een korrel die beter aansluit bij de omliggende bebouwing.

Een aanpak die inzet op duurzame stedelijke ontwikkeling.

Herpain





LEBEAU

Bouwheer
IMMOBEL
Architect
SS ASSAR-MLA-KSA
Studiebureau Stabiliteit
SWECO
Ingenieursbureau speciale technieken
SWECO
Akoestich ingenieur
SWECO
Bouwtechnisch bureau
SECO
EPB ingenieur
SWECO

Categorie	**Anders**
Start der werken	17/10/2025
Oplevering	16/03/2029
Aannemingsbedrag	74.954.000,00 EUR
Aantal appartementen	64
Verdiepingen	G+9
Bovengrondse oppervlakte	32.371 m²
Ondergrondse oppervlakte	5.393 m²









