Herpain



LES PAPETERIES DE GENVAL

Constructie van 6 gebouwen bestemd voor 156 appartementen, 2.000m2 handelsruimte en 7.372m2 ondergrondse parkeergarages.

Rixensartstraat en Franklin Roosevelllaan te 1330 Rixensart

De voormalige industriële site van de Papierfrabriek van Genval, in de gemeente Rixensart, kreeg een nieuw leven als woongebied met commerciele ruimten en diensten. Het nieuwbouwproject bevindt zich dicht bij het toekomstige station van de HST.

In opdracht van Equilis en naar een ontwerp van de architecten DDS & Atelier de Genval is HERPAIN Entreprise einde augustus 2019 de werken gestart van fase 3 van dit project. Dit omvat de bouw van meerdere gebouwen met in totaal 132 appartementen, ondergrondse parkings en handelsruimten.

Gesitueerd in de vallei van de Lasne, aan de rand van het bos, wordt dit project omgeven door een groen kader dat de dialoog tussen natuur en het historische stadscentrum mogelijk maakt.

Herpain





LES PAPETERIES DE GENVAL

Bouwheer
Equilis
Architect
DDS+ & Atelier d'Architecture de Genval
Studiebureau Stabiliteit
TPF Engineering
Ingenieursbureau speciale technieken
BSolutions
Akoestisch ingenieur
Aurea Acoustics
Bouwtechnisch bureau
Seco
EPB ingenieur
BSolutions

Categorie	**Residentieel**
Start der werken	19/08/2019
Oplevering	18/02/2022
Aannemingsbedrag	29.576.672,00 EUR
Aantal appartementen	156
Verdiepingen	G +4
Bovengrondse oppervlakte	19.803 m²
Ondergrondse oppervlakte	7.555 m²









