



## LIVOURNE 80

Zware renovatie van  
twee  
kantoorgebouwen uit  
de jaren 70 waar 20  
appartementen komen

Livornostraat, 80 te 1050  
Brussel

Verbouwing van kantoorgebouwen in 22 appartementsgebouwen.

Het project heeft tot doel de reconversie van twee kantoorgebouwen in standingvolle appartementen.

Gelegen in de Livornostraat te Elsene, in de Louizawijk, maakten deze gebouwen vroeger deel uit van een ruimer geheel waar de hoofdzetel van de groep Bayer zich bevond.

Dit project past volledig in de huidige reconversiedynamiek van grote tertiaire ruimtes ten gunste van woningen waarnaar de vraag steeds toeneemt.



## LIVOURNE 80

Bouwheer

**Alva**

Architect

**Archi 2000**

Studiebureau Stabiliteit

**Abcis-Van Wetter**

Ingenieursbureau speciale technieken

**Axis Engineering**

Akoestisch ingenieur

**D2S**

Safety coordinator

**Axis Engineering**

Categorie

**Residentieel**

Start der werken

**01/10/2012**

Oplevering

**02/04/2014**

Aannemingsbedrag

**3.906.000,00 EUR**

Aantal appartementen

**20**

Verdiepingen

**G + 6**

Bovengrondse oppervlakte

**3.250 m<sup>2</sup>**

Ondergrondse oppervlakte

**1.250 m<sup>2</sup>**

