



## MANNEKEN

Transformatie van een kantoorgebouw tot appartementen en studentenhuisvesting

Stoofstraat, 50 te 1000  
Brussel

Dit is een kantoorgebouw van de jaren '70 en zijn in onbruik geraakte uitbreiding van de 19e eeuw, gelegen in het centrum van Brussel, omgebouwd tot een divers residentieel complex, in het bijzonder geschikt voor studenten en jongeren.

De architectuur is modern. De afwerkingen zijn uitgevoerd met hoogwaardige materialen en het gebouw voldoet aan de hoogste energieprestatie.

De Residentie Manneken bestaat uit 73 wooneenheden, waaronder 1 plaats voor vrij beroep, 1 conciërge, 23 studio's voor studenten, 22 studio's, 6 collocatie ruimtes van 5 en 6 units, 11 appartementen met 2 slaapkamers en 4 penthouses. De appartementen zijn volledig uitgerust en de studio's voor studenten zijn ook ingericht.



# MANNEKEN

Bouwheer

**Galika**

Architect

**DDS & Partners**

Studiebureau Stabiliteit

**Soliprom**

Ingenieursbureau speciale technieken

**EMS**

Akoestisch ingenieur

**Venac**

Safety coordinator

**Mommaerts-Safety**

Categorie

Start der werken

Oplevering

Aannemingsbedrag

Aantal appartementen

Verdiepingen

Bovengrondse oppervlakte

Ondergrondse oppervlakte

Residentieel

08/09/2015

24/08/2017

5.972.413,00 EUR

73

G + 8

5.525 m<sup>2</sup>

875 m<sup>2</sup>

