



OMMEGANG KOTS

Verbouwing en uitbreiding van een kantoorgebouw in een woongebouw voor studenten

Ommegangstraat, 2 te 1000
Brussel

Het project ligt in het hartje van Brussel, Ommegangstraat 2, op de hoek met de Broekstraat. In een overwegend zakelijke wijk, neemt het plaats in een buurt met een hoge activiteit, zoals de City 2, de galerijen van de Passage 44 of nog de winkelstraat, Nieuwstraat.

Het project voorziet in een aanbod van 142 nieuwe studentenhuisvesting.

De studentenhuisvesting zal, vanaf de ingang op de hoek van de Broekstraat en de Ommegangstraat, toegang hebben tot gemeenschappelijke ruimtes, waaronder de lobby, de cafeteria, keukens en ontspanningsruimtes. Studio's voor gehandicapten en een studio voor de conciërge nemen plaats op de begane grond, terwijl de studentenkoten en studio's ontwikkeld worden op 3 verdiepingen op +5, +6 en +7.



OMMEGANG KOTS

Bouwheer

Quares

Architect

Archi 2000

Studiebureau Stabiliteit

Bureau d'Etudes Pirnay

Ingenieursbureau speciale technieken

Matriciel

Akoestisch ingenieur

D2S

Categorie

Start der werken

Oplevering

Aannemingsbedrag

Aantal appartementen

Verdiepingen

Bovengrondse oppervlakte

Ondergrondse oppervlakte

Residentieel

28/04/2016

13/10/2017

4.397.065,00 EUR

142

G +7

4.998 m²

410 m²

