Herpain




# PERIDOT PARK

## Transformatie van twee kantoorgebouwen naar 84 appartementen

Stallestraat, 65 en Wansartlaan, 12 te 1180 Brussel

Herverbestemming van 9.000 m² kantoorruimte tot 84 hoogwaardige appartementen, badend in het licht in een uitzonderlijke groene omgeving in het hart van Ukkel.

De bestaande metalen gevels werden omgevormd tot prachtige, goed geïsoleerde bakstenen gevels die harmonieus opgaan in de schitterende tuin.

Elk residentieel blok omvat per verdieping vier ruime hoekappartementen en twee grote doorzonappartementen. Daarnaast zijn er ook enkele studio's, wat zorgt voor een veelzijdig en gemengd woonaanbod.

De voormalige technische lokalen werden gerenoveerd en omgevormd tot krachtige penthouses.

Dankzij de ligging, op het kruispunt van een prestigieuze woonwijk en een belangrijke verkeersas met openbaar vervoer, combineert deze residentiële zone het beste van twee werelden: rust en bereikbaarheid.

Herpain





# PERIDOT PARK

Bouwheer
**KORAMIC Real Estate**
Architect
**FAST FORWARD ARCHITECTS**
Studiebureau Stabiliteit
**Bureau d'Etudes PIRNAY**
Ingenieursbureau speciale technieken
**ISTEMA**
Akoestisch ingenieur
**Acoustic Technologies**
Bouwtechnisch bureau
**BUILDTIS**
EPB ingenieur
**Bureau d'Etudes PIRNAY**

| | |
|---|---|
| Categorie | **Residentieel** |
| Start der werken | 21/10/2024 |
| Oplevering | 28/08/2026 |
| Aannemingsbedrag | 19.805.723,00 EUR |
| Aantal appartementen | 84 |
| Verdiepingen | G+6 |
| Bovengrondse oppervlakte | 9.862 m² |
| Ondergrondse oppervlakte | 3.449 m² |









