



## REIGERSVLIET

Sloop van bestaande gebouwen en bouw van twee gebouwen van 9 en 13 appartementen

Reigersvlietstraat, 27 te 1040 Etterbeek

Betreft de bouw van twee zeer energiezuinige gebouwen met 22 collectieve huisvestingen in Etterbeek, gelegen op een perceel tussen de Reigersvlietstraat en de Generaal Bernheimlaan.

De twee gebouwen hebben een externe, overdekte veranda die communiceert met een centraal gelegen gemeenschappelijke tuin. Deze veranda verbindt de Reigersvlietstraat met de Generaal Bernheimstraat en zet de gebruikers aan om het gemeenschappelijke interne ruimte te animeren.

Nog steeds in de geest om de gebruikers te betrekken bij de gemeenschappelijke ruimte, siert een buitentrap de parking, bereikbaar vanaf de binnenplaats en de tuin.

De huisvestingen liggen inwaarts en hebben een eigen terras. Het principe van de distributie van de kamers binnen elke huisvesting werd aangestuurd door de wens om een warm, natuurlijke licht en een relatieve rust te brengen in de zones van de kamers.



## REIGERSVLIET

Bouwheer

**Regina 5 & Regina 6**

Architect

**Baneton-Garrino Architectes**

Studiebureau Stabiliteit

**Bureau d'Etudes BDS**

Ingenieursbureau speciale technieken

**Pluricite**

Safety coordinator

**Sami Kamar**

Categorie

**Residentieel**

Start der werken

**26/05/2015**

Oplevering

**02/09/2016**

Aannemingsbedrag

**3.849.391,00 EUR**

Aantal appartementen

**22**

Verdiepingen

**G + 3 & G + 2**

Bovengrondse oppervlakte

**2.264 m<sup>2</sup>**

Ondergrondse oppervlakte

**868 m<sup>2</sup>**

E level

**47**

K level

**27**

