Herpain

SCIENCE 4

Transformatie van een bestaand kantoorgebouw met de sloop van de laatste 2 niveaus en toevoeging van 3 verdiepingen aan appartementen.

Wetenschapsstraat, 4 te
1000 Brussel

Dit project, gelegen in de Leopoldswijk, beoogt een verhoging met 3 verdiepingen aan appartementen van een te renoveren bestaand kantoorgebouw van 6 verdiepingen.

Elk appartement zal beschikken over een toegang tot groene terrassen. Een gemeenschappelijk dakterras zal open zijn voor alle bewoners. Er is eveneens een zone met zonnepanelen voorzien.

Herpain

SCIENCE 4

Bouwheer
Centrum Invest
Architect
Atelier d'Architecture Guy Melviez
Studiebureau Stabiliteit
Dynamic Engineering
Ingenieursbureau speciale technieken
Bureau d'Etudes Pluricité
Akoestisch ingenieur
Aurea Acoustics
EPB ingenieur
GMT Project

Categorie	**Residentieel**
Start der werken	01/03/2019
Oplevering	18/10/2021
Aannemingsbedrag	5.648.755,00 EUR
Aantal appartementen	9
Verdiepingen	G +8
Bovengrondse oppervlakte	3.017 m²
Ondergrondse oppervlakte	520 m²