



SCIENCE 4

Transformatie van een
bestaand
kantoorgebouw met
de sloop van de
laatste 2 niveaus en
toevoeging van 3
verdiepingen aan
appartementen.
Wetenschapsstraat, 4 te
1000 Brussel

Dit project, gelegen in de Leopoldswijk, beoogt een verhoging met 3 verdiepingen aan appartementen van een te renoveren bestaand kantoorgebouw van 6 verdiepingen.

Elk appartement zal beschikken over een toegang tot groene terrassen. Een gemeenschappelijk dakterras zal open zijn voor alle bewoners. Er is eveneens een zone met zonnepanelen voorzien.



SCIENCE 4

Bouwheer

Centrum Invest

Architect

Atelier d'Architecture Guy Melvitz

Studiebureau Stabiliteit

Dynamic Engineering

Ingenieursbureau speciale technieken

Bureau d'Etudes Pluricité

Acoustical engineer

Aurea Acoustics

PEB engineer

GMT Project

Categorie

Residentieel

Start der werken

01/03/2019

Oplevering

04/05/2020

Aannemingsbedrag

4.780.275,00 EUR

Aantal appartementen

9

Verdiepingen

G +8

Bovengrondse oppervlakte

3.017 m²

Ondergrondse oppervlakte

520 m²