



BEELDHOUWERSLAAN

Afbraak van het
bestaande gebouw en
de bouw van twee
nieuwe gebouwen
bestaande uit een
kelder, een
kantoorruimte en twee
woonlagen.

Beeldhouwerslaan, 45 te
1180 Ukkel

Gelegen in het hartje van één van de mooiste wijken van Ukkel omvat Beeldhouwerslaan het slopen van een oud huis naast een bestaand gebouw en de wederopbouw van twee volumes G+2 met appartementen op de verdiepingen en kantoren op de begane grond.

De gebouwen passen harmonieus in de bebouwde omgeving dankzij hun architectonisch type : afgezonderde villa's. De kelder biedt een basis voor beide volumes. Deze omvat 18 parkeerplaatsen en dienstlokalen. Het programma beantwoordt aan de vraag voor kwalitatieve huisvesting en kantoren.

De gevelbekleding bestaat uit grote, keramische, modulaire panelen, die helder zijn van tint. De wens om een monolithische architectuur te behouden wordt verzekerd door een continuïteit met de gevelbekleding in de daken. Deze zijn ook bedekt met fotovoltaïsche panelen.



BEELDHOUWERSLAAN

Bouwheer
Herpain SA et Herpain Investissement
 Architect
Archi 2000
 Studiebureau Stabilliteit
Stoffel & Partners
 Ingenieursbureau speciale technieken
Pluricite
 Akoestisch ingenieur
ICA
 Bouwtechnisch bureau
AIB Vinçotte
 EPB ingenieur
Pluricite
 Safety coordinator
VDTL

Categorie	Kantoren
Start der werken	17/10/2016
Oplevering	30/09/2018
Aannemingsbedrag	4.692.799,00 EUR
Aantal appartementen	6
Verdiepingen	G +2
Bovengrondse oppervlakte	1.816 m²
Ondergrondse oppervlakte	871 m²

