



## BEELDHOUWERSLAAN

Afbraak van het  
bestaande gebouw en  
de bouw van twee  
nieuwe gebouwen  
bestaande uit een  
kelder, een  
kantoorruimte en twee  
woonlagen.

Beeldhouwerslaan, 45 te  
1180 Ukkel

Gelegen in het hartje van één van de mooiste wijken van Ukkel omvat Beeldhouwerslaan het slopen van een oud huis naast een bestaand gebouw en de wederopbouw van twee volumes G+2 met appartementen op de verdiepingen en kantoren op de begane grond.

De gebouwen passen harmonieus in de bebouwde omgeving dankzij hun architectonisch type : afgezonderde villa's. De kelder biedt een basis voor beide volumes. Deze omvat 18 parkeerplaatsen en dienstlokalen. Het programma beantwoordt aan de vraag voor kwalitatieve huisvesting en kantoren.

De gevelbekleding bestaat uit grote, keramische, modulaire panelen, die helder zijn van tint. De wens om een monolithische architectuur te behouden wordt verzekerd door een continuïteit met de gevelbekleding in de daken. Deze zijn ook bedekt met fotovoltaïsche panelen.



## BEELDHOUWERSLAAN

Bouwheer  
**Herpain SA et Herpain Investissement**  
 Architect  
**Archi 2000**  
 Studiebureau Stabilliteit  
**Stoffel & Partners**  
 Ingenieursbureau speciale technieken  
**Pluricite**  
 Akoestisch ingenieur  
**ICA**  
 Bouwtechnisch bureau  
**AIB Vinçotte**  
 EPB ingenieur  
**Pluricite**  
 Safety coordinator  
**VDTL**

Categorie	<b>Kantoren</b>
Start der werken	<b>17/10/2016</b>
Oplevering	<b>30/09/2018</b>
Aannemingsbedrag	<b>4.692.799,00 EUR</b>
Aantal appartementen	<b>6</b>
Verdiepingen	<b>G +2</b>
Bovengrondse oppervlakte	<b>1.816 m<sup>2</sup></b>
Ondergrondse oppervlakte	<b>871 m<sup>2</sup></b>

