Herpain



VICTOR HUGO

Afbraak van de ruine van een gebouw en zijn annexen. Bouw van een gebouw met 54 appartementen en een ondergrondse parking met 86 plaatsen.

Victor Hugolaan, Charronstraat en Mont-Saint-Jeansesteenweg, 148 in 1420 Eigenbrakel

Deze architectuur siert door haar eenvoud, haar moderniteit en discretie en integreert zich op deze manier perfect in het omliggend groen.

De residentie bevindt zich in het midden van een park omzoomd door eeuwenoude bomen. Dit geeft haar een exclusief karakter.

Het residentieel project bestaat uit 54 appartementen en beantwoordt aan de diversiteit van de vraag maar met een overwegend aanbod van twee of drie slaapkamer appartementen.

De sobere maar hedendaagse architectuur omvat een gebouw samengesteld uit drie vleugels respectievelijk met een Noord-Oost, Noord-West en Zuid-West oriëntatie die een stervorm vormt in het midden van het perceel. Hierdoor geniet elk appartement van voldoende lichtinval en aangename ruimtes. De hoogwaardige afwerkingsgraad, de perfecte isolatie, het uitgekiende ventilatiesysteem en het individuele verwarmingssysteem garanderen een laag-energie peil van uw woonst.

Herpain





VICTOR HUGO

Bouwheer
Matexi Projects
Architect
Montois Partners
Studiebureau Stabiliteit
Ellyps
Ingenieursbureau speciale technieken
Ellups
Akoestich ingenieur
Ellyps
EPB ingenieur
Ellyps

Categorie	**Residentieel**
Start der werken	08/04/2019
Oplevering	19/03/2021
Aannemingsbedrag	10.798.442,00 EUR
Aantal appartementen	54
Bovengrondse oppervlakte	9.002 m²
Ondergrondse oppervlakte	2.434 m²









