



## VICTOR HUGO

Afbraak van de ruïne van een gebouw en zijn annexen. Bouw van een gebouw met 54 appartementen en een ondergrondse parking met 86

plaatsen.  
Victor Hugolaan,  
Charronstraat en Mont-Saint-  
Jeansessteenweg, 148 in  
1420 Eigenbrakel

Deze architectuur siert door haar eenvoud, haar moderniteit en discretie en integreert zich op deze manier perfect in het omliggend groen.

De residentie bevindt zich in het midden van een park omzoomd door eeuwenoude bomen. Dit geeft haar een exclusief karakter.

Het residentieel project bestaat uit 54 appartementen en beantwoordt aan de diversiteit van de vraag maar met een overwegend aanbod van twee of drie slaapkamer appartementen.

De sobere maar hedendaagse architectuur omvat een gebouw samengesteld uit drie vleugels respectievelijk met een Noord-Oost, Noord-West en Zuid-West oriëntatie die een stervorm vormt in het midden van het perceel. Hierdoor geniet elk appartement van voldoende lichtinval en aangename ruimtes. De hoogwaardige afwerkingsgraad, de perfecte isolatie, het uitgekiende ventilatiesysteem en het individuele verwarmingssysteem garanderen een laag-energie peil van uw woonst.





## VICTOR HUGO

Bouwheer

**Matexi Projects**

Architect

**Montois Partners**

Studiebureau Stabiliteit

**Ellyps**

Ingenieursbureau speciale technieken

**Ellups**

Akoestisch ingenieur

**Ellyps**

EPB ingenieur

**Ellyps**

Categorie

Start der werken

Oplevering

Aannemingsbedrag

Aantal appartementen

Bovengrondse oppervlakte

Ondergrondse oppervlakte

**Residentieel**

**08/04/2019**

**19/03/2021**

**10.798.442,00 EUR**

**54**

**9.002 m<sup>2</sup>**

**2.434 m<sup>2</sup>**

